

شناسه فرم F-SD-40-101

شماره قرارداد

تاریخ درخواست ۱۳ / /

قرارداد فروش اقساطی کالا و تجهیزات

این قرارداد در تاریخ فیما بین شرکت واسپاری ملت (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۳۵۰۲۸۷ اداره ثبت شرکت های تهران به نمایندگی مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره، به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان نوزدهم، پلاک ۲۲ و شماره تلفن ۸۷۲۴۰۰۰۰ که از این پس فروشنده نامیده می شود از یک طرف و خریدار و ضامن / ضامنین وی با مشخصات ذیل از طرف دیگر منعقد گردید:

خریدار: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم به کد پستی
ضامن اول: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم به کد پستی
ضامن دوم: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم به کد پستی
ضامن سوم: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم به کد پستی
 و طرفین ملزم و متعهد به اجرای مفاد و شرایط قرارداد به شرح ذیل گردیدند .

ماده ۱) موضوع قرارداد عبارت است از فروش اقساطی کالا و تجهیزات با مشخصات زیر از سوی فروشنده به خریدار که به رویت خریدار رسیده و با اطلاع کامل از کم و کیف و مشخصات آن، به طور صحیح و سالم توسط فروشنده به خریدار تحویل گردیده است و خریدار بدین وسیله حق ادعای هر گونه خسارتی که ناشی از عیب احتمالی کارخانه تولید کننده / تامین کننده کالای مورد معامله و سایر عیوب احتمالی ناشی از حمل و سایر عوامل اعم از آشکار یا پنهان باشد را از خود ساقط و تاکید مینماید از این بابت حق هیچگونه اعتراض و ادعایی علیه فروشنده را ندارد.

نوع کالا	مدل	تعداد	بهاء کالا (ریال)

ماده ۲) مدت قرارداد ماه می باشد که از تاریخ شروع و در تاریخ خاتمه می یابد. در عین حال کلیه مفاد و شرایط این قرارداد تا زمان تسویه و پرداخت مطالبات فروشنده توسط خریدار به قوت خود باقی خواهد بود .

ماده ۳) قیمت نقدی فروش موضوع قرارداد مبلغ ریال می باشد و بهای کل فروش اقساطی آن با احتساب مالیات بر ارزش افزوده ریال به انضمام ریال حق بیمه که خریدار مبلغ ریال آن را طی فیش بانکی / چک بانکی رمزدار شماره مورخ بانک شعبه به عنوان بخشی از بهای مورد معامله جهت واریز به حساب شرکت فروشنده/تامین کننده پرداخت نموده و به موجب این قرارداد ملزم و متعهد گردید که الباقی آن را که به مبلغ ریال می باشد و لیزینگ تأمین آن را متعهد شده، در قسط به شرح جدول ضمیمه به لیزینگ پرداخت نماید. نرخ تسهیلات اعطایی درصد می باشد.

تبصره ۱: چنانچه خریدار حسب قرارداد مبلغی را به عنوان پیش پرداخت به حساب فروشنده واریز نموده باشد و تحویل عین کالا میسر نگردد، فروشنده پرداخت خسارت به مأخذ وجوه دریافتی بر مبنای آخرین نرخ سود تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار و تعداد روزهای ماندگاری وجه نزد خویش به خریدار را متقبل می گردد.

ماده ۴) خریدار اقرار مینماید که از نحوه محاسبه تسهیلات تخصیصی، خسارت عدم ایفای تعهدات، انصراف و چگونگی تسویه حساب در ضمن یا انقضای موعود قرارداد مطلع می باشد و حق ایراد هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و اسقاط نمود.

ماده ۵) خریدار / ضامن / ضامنین می بایست به منظور تضمین پرداخت اقساط متعلقه و اجرای صحیح و به موقع تعهدات خود فقره چک با ظهر نویسی ضامنین به میزان ۱۲۰٪ بدهی و قبل از تحویل موضوع قرارداد به فروشنده تسلیم نماید و همچنین نسبت به ترهین وثائق ملکی با مشخصات ذیل مبادرت نماید.

امضاء و اثر انگشت ضامنین

امضاء و اثر انگشت خریدار

شناسه فرم F-SD-40-101

شماره قرارداد

تاریخ درخواست ۱۳ / /

۱	راهن	پلاک ثبتی فرعی	پلاک ثبتی اصلی	مساحت	دانگ	ادرس
۲						
۳						
۴						

ماده ۶) اموال مرهونه در طی مدت قرارداد از سوی فروشنده تحت پوشش بیمه آتش سوزی قرار می‌گیرد و خریدار موظف است نسبت به تادیه حق بیمه مقرر به نحو نقدی یا مستغرق در اقساط متعلقه اقدام ورزد. در ضمن چک موصوف فاقد وصف امانی است و در صورت تخلف خریدار از مفاد قرارداد، فروشنده محق و مخیر است تا با تکمیل مندرجات و به تشخیص خود، مطالبات مربوطه را از چک مزبور استیفا نماید.

ماده ۷) خریدار و راهن تا تسویه حساب نهایی با فروشنده، مکلف هستند نسبت به انعقاد هر گونه عقد و قرارداد در ارتباط با مال مورد وثیقه اعم از عرصه و اعیان و منافع مربوطه حتی عقد صلح و وکالت احتراز نمایند، فروشنده چنین معاملاتی را به رسمیت نمی‌شناسد و محکوم به بطلان است.

تبصره ۲: کلیه هزینه‌های کارشناسی و عملیات ترهین و حق الثبت و حق التحریر و اقدامات اجرائی سند رهنی و هزینه‌های مترتبه قانونی و اجرائی تا وصول نهایی مبلغ مندرج در سند رسمی رهنی و چک تضمینی بر عهده خریدار می‌باشد.

ماده ۸) در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط توسط خریدار، فروشنده مخیر است کلیه دیون مربوطه را حال نموده و کلیه مطالبات خود را بابت بهای موضوع قرارداد از خریدار یا ضامن / ضامنین وی به نحو تضامن مطالبه نماید .

ماده ۹) خریدار و ضامن/ضامنین به‌منظور تضمین بدهی و انجام تعهدات خود به شرح این قرارداد بصورت غیر قابل برگشت به فروشنده حق و اختیار داده که مطالبات خود را بابت این قرارداد، از محل چک/چک‌های تضمینی که جهت ضمانت بازپرداخت بدهی نزد فروشنده تسلیم یا تعهد نموده، استیفا نماید.

تبصره ۳: مبالغ پرداختی از طرف خریدار بعد از سر رسید تسهیلات اعطایی، ابتدا صرف تأمین هزینه‌های پیگیری و وصول مطالبات به تشخیص لیزینگ شده و مابقی مبلغ بین دو جزء اقساط سر رسید شده و خسارت عدم ایفای تعهدات، تسهیم بالنسبه می‌شود.

ماده ۱۰) ضامن ضمن ظهن‌نویسی کلیه چک‌های موضوع این قرارداد اعلام نمود به هر دلیل خریدار نسبت به بازپرداخت اقساط خود در موعد مقرر اقدام ننماید به عنوان ضامن ایشان متعهد به بازپرداخت اقساط مربوطه باشم و لیزینگ محق خواهد بود تا هر گونه اقدام لازم را جهت استیفاء حقوق خود علیه ضامن بعمل آورد.

ماده ۱۱) خریدار و ضامن / ضامنین اعلام قبولی نموده که در صورت تخلف و یا عدم انجام هر یک از تعهدات این قرارداد، فروشنده می‌تواند نسبت به مطالبه‌ی تمامی مطالبات خود به صورت یکجا از خریدار یا ضامن / ضامنین وی، متفقاً یا منفرداً از طریق مبادی اجرائی، مراجع قانونی و قضایی با استفاده از وثایق مأخوذه اقدام نماید.

ماده ۱۲) خریدار و ضامن / ضامنین تعهد می‌نمایند ضمن تسویه کامل اصل بدهی، نسبت به سایر هزینه‌ها و مطالبات ناشی از قرارداد که بر ذمه وی باقی می‌باشد از قبیل هزینه حمل کالا از مبدا تا مقاصد و هزینه‌های تحویل، اعتبارسنجی، کارشناسی، مالیات، بیمه، حقوق گمرکی و ... را به فروشنده بپردازند.

ماده ۱۳) خریدار مکلف است در صورت تاخیر در پرداخت هر یک از اقساط فوق و یا چک‌های موضوع قرارداد، خسارتی معادل نرخ مؤثر سود سالانه تسهیلات اعطائی به علاوه ۶٪ از بابت هر قسط معوق به عنوان خسارت عدم ایفای تعهدات در وجه فروشنده پرداخت نماید که فروشنده علاوه بر سایر مطالبات می‌تواند آن‌را مطالبه نماید.

ماده ۱۴) خریدار اقرار می‌نماید که کلیه مجوزهای لازم در جهت انجام قرارداد حاضر را دارا می‌باشد در غیر این صورت فروشنده حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و کلیه خسارات بر عهده خریدار می‌باشد .

ماده ۱۵) خریدار قبل از تسویه کامل بدهی و انجام تعهدات خود بدون اخذ موافقت کتبی فروشنده، حق انتقال و فروش کالاهای موضوع قرارداد را تحت هر یک از عناوین و عقود از عقود حتی وکالت، صلح و نحو آن به اشخاص ثالث از خود سلب و اسقاط نموده و در صورت تخلف بنا به تشخیص فروشنده، فروشنده مجاز است علاوه بر فسخ قرارداد و بدون نیاز به اقدام قضایی، نسبت به وصول کلیه مطالبات و خسارات وارده، اقدامات لازم را معمول دارد.

ماده ۱۶) کالاهای موضوع قرارداد دارای گارانتی از سوی شرکت تولیدکننده بوده و فروشنده ضامن عیب و نقص کالاهای موضوع این قرارداد نمی‌باشد و فروشنده هیچ گونه تعهد و مسئولیتی در این خصوص و همچنین در خصوص شکایت‌های احتمالی در مراجع نظارتی و تعزیراتی و قضایی و مشابه آن نیز نخواهد داشت.

امضاء و اثر انگشت ضامنین

امضاء و اثر انگشت خریدار

شناسه فرم F-SD-40-101

شماره قرارداد

تاریخ درخواست ۱۳ / /

ماده ۱۷) در صورت عدم پرداخت اقساط ماهیانه به شرح مذکور در ماده ۳ و تخلف خریدار از مفاد و مندرجات این قرارداد موجب خیار فسخ برای فروشنده بوده و فروشنده می تواند با ارسال نامه سفارشی برای خریدار این قرارداد را یک طرفه فسخ نماید.

ماده ۱۸) خریدار پس از امضاء این قرارداد به هیچ وجه حق انصراف ندارد و در صورت موافقت فروشنده با انصراف خریدار، انصراف پس از محاسبه کلیه خسارات وارده با تشخیص فروشنده و پرداخت خریدار صورت می گیرد.

ماده ۱۹) کلیه هزینه های مربوط به وصول مطالبات اعم از هزینه های دادرسی-اجرائی، اداری و غیر به عهده ی خریدار بوده و نامبرده ملزم و متعهد پرداخت آن می باشد.

ماده ۲۰) هزینه اعتبارسنجی و خدمات مالیات بر ارزش افزوده و سایر عوارض قانونی فعلی و آتی بر ذمه خریدار بوده و مورد قبول ایشان می باشد که با اعلام فروشنده بایستی از سوی خریدار پرداخت گردد.

ماده ۲۱) خریدار با توجه به مفاد ۲ و ۹ قانون مبارزه با پول شویی مصوب ۱۳۹۷/۰۷/۰۳ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه و دستورالعمل های اجرایی آن بدین وسیله متعهد و ملتزم می شود، ضمن رعایت قانون یاد شده و مقررات مربوطه از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی گردد خودداری نموده و همچنین به اشخاص ثالث اجازه استفاده از حساب ها و خدمات بانکی و ابزارهای بانکداری الکترونیکی خود را ندهد و همچنین اعلام می نماید اطلاعات ارائه شده بر اساس آخرین تغییرات می باشد و بعلاوه متعهد و ملتزم می شود هر گونه تغییر در کد و نشانی پستی/ثبتي و سایر تغییرات را در کوتاه ترین زمان ممکن به مراجع قانونی ذیربط (ثبت احوال و یا اسناد و املاک) اطلاع داده و مستندات تغییرات را به فروشنده (شرکت واسپاری ملت) ارائه نماید. خریدار و ضامن/ضامین معرفی شده با امضاء ذیل این قرارداد اقرار می نمایند که متن فوق الاشاره را مطالعه نموده و مندرجات آن دقیقاً به ایشان تفهیم شده است.

ماده ۲۲) خریدار با علم و آگاهی و امضاء این قرارداد کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از خود سلب و ساقط می نماید .

ماده ۲۳) وفق ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی فروشنده و خریدار توافق نمودند در صورت بروز هر گونه اختلاف در خصوص این قرارداد دادگاه و مرجع صالح، دادگاه یا شورای حل اختلاف محل اقامتگاه فروشنده محسوب و صالح به رسیدگی بوده و کلیه اوراق نیز به محل اقامتگاه فروشنده قابل ابلاغ خواهد بود.

ماده ۲۴) در مواردی که قوه قهریه و حوادث غیرمترقبه و تحریم ها و مشکلات گمرکی و مالیاتی و ... موجب و مانع استفاده خریدار از کالای مورد معامله گردد خریدار متعهد است به تعهدات خود در مقابل فروشنده عمل نموده و اقساط را در سررسیدهای مقرر پرداخت نماید، در غیر این صورت فروشنده می تواند مطابق مفاد این قرارداد عمل کند و در مواردی که مراجع و نهادهای دولتی و قضایی و بانک مرکزی و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بهر دلیل مانع استفاده خریدار از کالای مورد معامله گردد مقررات این ماده قابل اجرا بوده و خریدار ملزم و متعهد به پرداخت اقساط می باشد و مسئولیت پاسخگویی در مراجع مذکور بر عهده خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه مسئولیتی ندارد.

ماده ۲۵) اقامتگاه طرفین به شرح مذکور در صدر قرارداد حاضر می باشد و خریدار موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از تغییر نشانی مذکور، نشانی جدید خود را به طرف مقابل اعلام نماید، در غیر اینصورت کلیه اوراق و مکاتبات به نشانی مذکور در صدر این قرارداد ارسال خواهد شد و طرف مرسل الیه نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

این قرارداد در ۲۵ ماده و ۳ تبصره و در ۲ نسخه تنظیم و امضاء گردید. محل انعقاد قرارداد و تحویل عین موضوع قرارداد و تأدیه ثمن مربوطه شهر تهران می باشد و ملاً تمامی نسخ دارای اعتبار واحد است.

مهر و امضاء فروشنده

شرکت واسپاری ملت
(سهامی عام)

امضاء و اثر انگشت خریدار

امضاء و اثر انگشت ضامن سوم

امضاء و اثر انگشت ضامن دوم

امضاء و اثر انگشت ضامن اول

شناسه فرم **F-SD-40-101**

شماره قرارداد

تاریخ درخواست **۱۳ / /**

چک شماره	تاریخ	قسط (ریال)	مالیات (ریال)	بیمه (ریال)	جمع (ریال)
					جمع

امضاء و اثر انگشت ضامنین

امضاء و اثر انگشت خریدار